

**MINISTERUL ECONOMIEI**

**Santierul Naval Mangalia S.A.**  
**Str. Intrarea portului nr.1, jud. C-ta**  
**J13/2056/2001; CUI RO 14325290**

**HOTARAREA nr. 85/ 19 -11 -2018**  
**a Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor**

In temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990, republicata, privind societatile comerciale , cu modificarile si completarile ulterioare, in conformitate cu prevederile actului constitutiv al societatii Santierul Naval Mangalia S.A. si Ordinul ministrului economiei nr.1437/02.11.2018 :

**Art.1.** Adunarea Generala a Actionarilor societatii Santierul Naval Mangalia S.A intrunita in sedinta ordinara din data de 19.11.2018, legal constituita prin prezenta reprezentantului Ministerului Economiei, doamna **Alina PETRE**, numita prin Ordinul ministrului economiei nr. 1437/02.11.2018, hotaraste urmatoarele :

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 2529/15.10.2018 privind oportunitatea continuarii vanzarii prin negociere directa cu plata in rate a Camerei nr. 225 din Caminul CMZ (Anexa 1);
- Decizia Consiliului de administratie al societatii Santierul Naval Mangalia S.A. nr. 200/CA/19.10.2018 (Anexa 2);
- Ordinul M.E. nr.1041/13.08.2018 prin care s-au aprobat conditiile in care se realizeaza vanzarea Camerei nr. 225 din Caminul CMZ (Anexa 3);
- Hotararea AGOA nr. 82/14.08.2018 (Anexa 4);
- Decizia 1085/11.12.2015 pronuntata de Tribunalul Constanta, ramasa definitiva si irevocabila prin Decizia nr.124/11.05.2016 pronuntata de Curtea de Apel Constanta (Anexa ) prin care a fost dispusa vanzarea activului si care obliga societatea Santierul Naval Mangalia S.A. sa vanda doamnei Balau Mioara, in conditiile art. 7 si art 16 din Legea nr. 85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de stat, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare (Anexa 5);
- Decretul Lege nr. 61/1990 vanzarea de locuinte construite din fondurile statului catre populatie,

**Aprobarea continuarii vanzarii prin negociere directa, cu plata in rate, a activului Camera nr. 225 din Caminul CMZ, catre doamna Balau Mioara, avand CNP 2570212133695, dupa cum urmeaza:**

- Pretul de oferta: 38.685 lei, la care, conform art. 292 alin.2 lit.f din Codul fiscal, nu se aplica TVA (din pretul evaluat al activului de 50.299 lei, s-au sczut investitiile efectuate de catre chirias si acest pret nu include si valoarea cotei parti de teren);
- Modalitatea de plata: plata integrala sau plata in rate lunare egale esalonate pe o perioada de 3 ani, cu o dobanda de 4% si un avans de 10% din pretul activului;
- Restul elementelor privind vanzarea Camerei 225 din Caminul CMZ, aprobate prin Ordinul ministrului economiei nr. 1041/13.08.2018 si AGOA nr. 82/14.08.2018 , raman nemodificate.

Se împuternicește directorul general al societatii SANTIERUL NAVAL MANGALIA S.A.,

pentru a îndeplini toate formalitățile necesare în vederea înregistrării hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor la Registrul Comerțului. Directorul general poate delega îndeplinirea formalităților la Registrul Comerțului altei persoane, salariată a societății.

**Art.2.** Solicita președintelui Consiliului de Administrație să dispună transmiterea la D.P.A.P.S. a hotărârii A.G.O.A., procesului-verbal, precum și a tuturor documentelor în forma finală adoptată. Transmiterea documentelor mai sus menționate se va face în copie și în termen de cel mult 5 zile de la data finalizării acestora.

**Art.3.** Punerea în aplicare a prevederilor ordinului revine conducerii administrative și conducerii executive a societății, în conformitate cu hotărârile adoptate, conform legii, de acționar în cadrul A.G.O.A. și sub controlul corporativ al A.G.A. societății.

Reprezentantul Ministerului Economiei în AGA

Alina PETRE



Secretar AGA

Mihaela TUDOR

